



A PRADALUNGA PROPONIAMO BELLISSIMA VILLA SINGOLA CON GIARDINO, TAVERNA, CANTINA, GRANDE BOX, MAGAZZINO E SOLAIO

A Pradalunga proponiamo **bellissima villa singola con giardino privato** disposta su **tre livelli fuori terra + cantina** nell'interrato. Ogni piano ha diversi locali e funzioni, quello principale è il primo ed è il cuore della villa, dove si sviluppa la zona abitativa; al piano seminterrato troviamo un'area utilizzata come **taverna con una lavanderia**, un bagno, il locale caldaia e un **grandissimo box**; al piano interrato c'è una **grande cantina** e al secondo ed ultimo piano un **ampio sottotetto**.

Entrando nell'abitazione principale troviamo un accogliente ingresso che precede la zona giorno e la zona notte entrambe molto grandi e spaziose. La zona giorno è composta da un **grande soggiorno con sala da pranzo** e una **cucina separata** ed abitabile. La zona notte invece è suddivisa in **tre camere da letto** e **due bagni**.

Un bellissimo e **ampio balcone** costeggia **due interi lati della villa** affiancando il soggiorno e tutte e tre le camere.

Completano la proprietà un **bellissimo giardino privato** e un secondo grandissimo **box/magazzino** alto circa **4 mt**.

DETTAGLI

Codice	597680	Cantina	Si
Tipologia	Villa Singola	Box auto	Si doppio
Città	Pradalunga (BG)	Bagni	3
Via	via Piave	Piano	su più livelli
Prezzo	338.000 €	N° totale piani	3
Stato	Da Ristrutturare	Riscaldamento	Autonomo
Superficie (m²)	365	Mansarda	Si
N° locali	>5	Taverna	Si
N° camere da letto	3	Giardino	Privato
N° soggiorni/salotti	1	Classe energetica	G
Anno di costruzione	1979	EPI	462,42 kWh/m²anno
Ripostiglio	Si	Ingresso	Si
Cucina	Abitabile		

CARATTERISTICHE

Balcone

Caminetto

ALTRE IMMAGINI











