



VILLA SINGOLA LIBERA SU QUATTRO LATI CON TERRENO PRIVATO

Ad Albino, in una zona tranquilla, riservata e immersa nel verde, proponiamo una **villa singola libera su quattro lati**, completamente indipendente, ideale sia come abitazione principale sia come seconda casa per chi desidera ritagliarsi un angolo di pace a contatto con la natura.

L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo la zona giorno, mentre il piano primo ospita due camere da letto e il bagno. Completano la proprietà una comoda cantina, la legnaia e un **ampio terreno che circonda la casa**.

Il giardino privato, affacciato su un suggestivo fiumiciattolo, regala un'atmosfera davvero unica e rende questa soluzione perfetta per rilassarsi e vivere la natura in ogni stagione.

Una proprietà difficile da trovare, con tutta l'**indipendenza di una villa singola e un contesto di grande fascino**. Un'occasione davvero imperdibile a un prezzo incredibile!

N.B. Nelle immediate vicinanze è presente un'area utilizzabile per le operazioni di carico e scarico, ma non è disponibile un parcheggio.

DETTAGLI

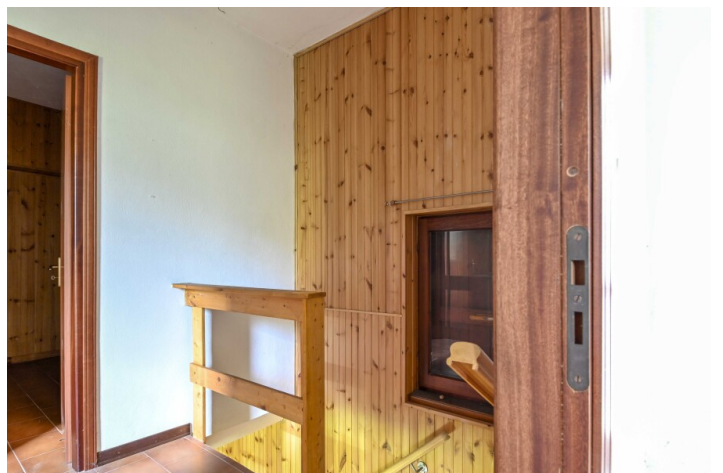
Codice	608602	Ripostiglio	Si
Tipologia	Villa Singola	Cucina	Abitabile
Città	Albino (BG)	Cantina	Si
Via	Via Ponte Luio	Bagni	1
Prezzo	35.000 €	Piano	Interrato
Stato	Da Ristrutturare	N° totale piani	3
Superficie (m²)	101	Riscaldamento	Autonomo
N° locali	3	Giardino	Privato
N° camere da letto	2	Classe energetica	G
N° soggiorni/salotti	1	EPI	345,78 kWh/m²anno
Anno di costruzione	1978		

CARATTERISTICHE

ALTRE IMMAGINI

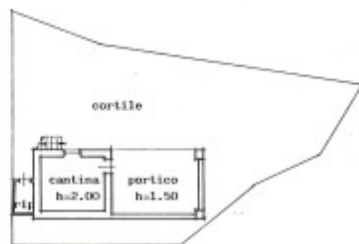




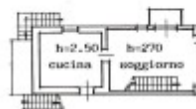




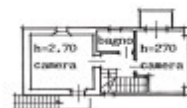




PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200