



A SELVINO PROPONIAMO GRANDE APPARTAMENTO CON STREPITOSO PORTICATO, AREA ESTERNA, CANTINA E BOX DOPPIO

A Selvino, in zona centrale e ricercata, proponiamo ampio appartamento posto in **piccola palazzina trifamiliare senza spese condominiali**. L'immobile è disposto tutto su un piano **senza barriere architettoniche** e internamente è composto da un grande soggiorno, una cucina separata, un disimpegno, due stanze e un ripostiglio.

La caratteristica che rende davvero unica questa soluzione è il **bellissimo portico** che dà sulla zona giorno, ideale per trascorrere le giornate in assoluto relax.

Completano la proprietà altri incredibili locali accessori come un comodo **box doppio**, una **grande cantina** e un'ulteriore **area esterna** adiacente al porticato che si può utilizzare anche come **posto auto**. Insomma non gli manca proprio niente.

Contattateci subito allo **035.751111** per organizzare una visita

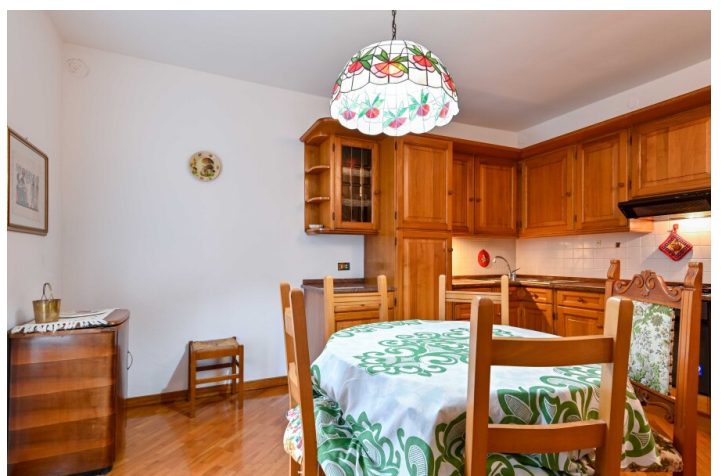
DETTAGLI

Codice	592431	Anno di costruzione	1960
Tipologia	Trilocale	Ripostiglio	Sì
Città	Selvino (BG)	Cucina	Abitabile
Via	via Larici	Cantina	Sì
Prezzo	109.000 €	Box auto	Sì doppio
Stato	Buono/Abitabile	Bagni	1
Superficie (m²)	145	Piano	Seminterrato
N° locali	3	Riscaldamento	Autonomo
N° camere da letto	2	Classe energetica	G
N° soggiorni/salotti	1	EPI	345,67 kWh/m²anno

CARATTERISTICHE

Balcone









Planimetria
Folgio n. 1 Scala 1:200



PIANO SOTTOSTRADA PRIMO



Planimetria
Folgio n. 1 Scala 1:200



PIANO SOTTOSTRADA PRIMO
(SEMINTERRATO)

