

A SELVINO PROPONIAMO GRANDE APPARTAMENTO CON STREPITOSO PORTICATO, AREA ESTERNA, CANTINA E BOX DOPPIO

A Selvino, <u>in zona centrale e ricercata</u>, proponiamo ampio appartamento posto in **piccola palazzina trifamiliare senza spese condominiali**. L'immobile è disposto tutto su un piano **senza barriere architettoniche** e internamente è composto da un grande soggiorno, una cucina separata, un disimpegno, due stanze e un ripostiglio.

La caratteristica che rende davvero unica questa soluzione è il bellissimo portico che da sulla zona giorno, ideale per trascorrere le giornate in assoluto relax.

Completano la proprietà atri incredibili locali accessori come un comodo **box doppio**, una **grande cantina** e un ulteriore **area estern**a adiacente al porticato che si può utilizzare anche come **posto auto**. Insomma non gli manca proprio niente.

Contattateci subito allo 035.751111 per organizzare una visita

DETTAGLI

Codice	592431	Anno di costruzione	1960
Tipologia	Trilocale	Ripostiglio	Si
Città	Selvino (BG)	Cucina	Abitabile
Via	via Larici	Cantina	Si
Prezzo	115.000 €	Box auto	Si doppio
Stato	Buono/Abitabile	Bagni	1
Superficie (m²)	145	Piano	Seminterrato
N° locali	3	Riscaldamento	Autonomo
N° camere da letto	2	Classe energetica	G
N° soggiorni/salotti	1	EPi	345,67 kWh/m²anno

CARATTERISTICHE

Balcone















































Agenzia delle Entrale CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Bergamo

Planosottostrada primo

Agenzia delle Entrote CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Bergamo

