593029 - TRILOCALE - AVIATICO



AD AVIATICO PROPONIAMO BELLISSIMO E RECENTE APPARTAMENTO CON GRANDE AREA ESTERNA E BOX

Ad Aviatico, in zona comoda e servita, proponiamo bellissimo e recente appartamento posto in **piccolo e recente contesto**.

L'abitazione è **posta al piano terra** ed internamente è composta da un grande e luminoso soggiorno con ampia cucina a vista, un disimpegno, un bagno, una camera e un ulteriore stanza adibita a seconda camera. Collegata direttamente all'abitazione al piano inferiore troviamo un **bellissimo locale adibito a taverna** con un bagno e un piccolo ripostiglio.

La proprietà inoltre dispone di **due bellissime aree esterne**, una è un **grande terrazzo piastrellato** collegato alla zona giorno e una è un **grazioso giardino con barbecue.**

Completano la proprietà un grande ripostiglio esterno e un box con accesso diretto al locale interrato.

DETTAGLI

Codice	593029	**Ripostiglio**	Si
Tipologia	Trilocale	**Cucina**	Angolo Cottura
Città	Aviatico (BG)	**Cantina**	Si
Via	Via Circonvallazione	**Box auto**	Si singolo
Prezzo	144.000 €	**Bagni**	2
Stato	Ottimo/Ristrutturato	**Piano**	Piano Terra
Superficie (m^2)	92	**N° totale piani**	1
N° locali	3	**Riscaldamento**	Autonomo
N° camere da letto	3	**Giardino**	Privato
N° soggiorni/salotti	1	**Classe energetica**	F
Anno di costruzione	2000	**EPi**	177,86 kWh/m²anno

CARATTERISTICHE

Terrazzo | Porta blindata | Cancello elettrico

ALTRE IMMAGINI

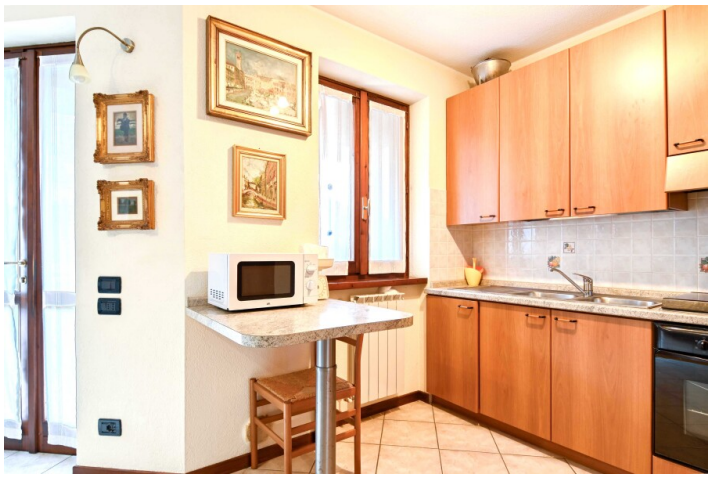




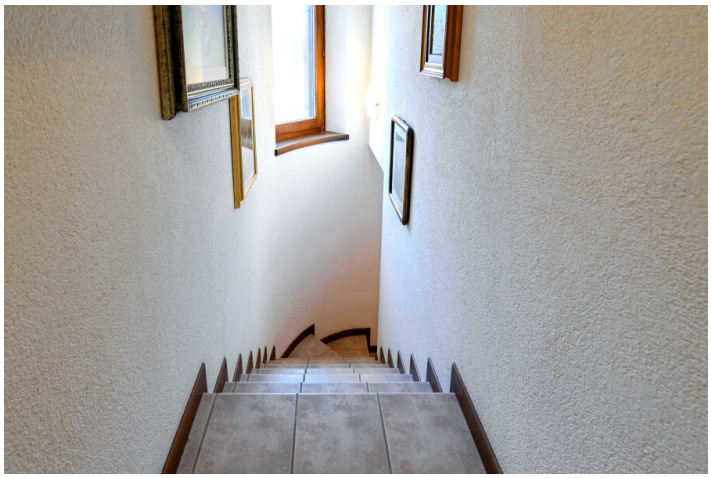






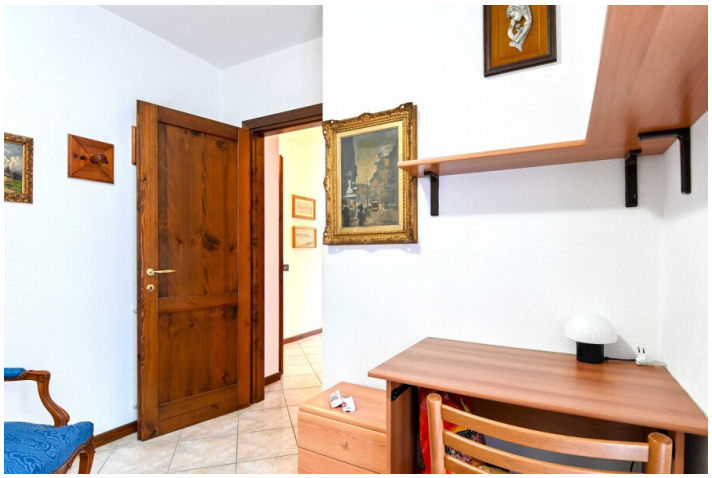















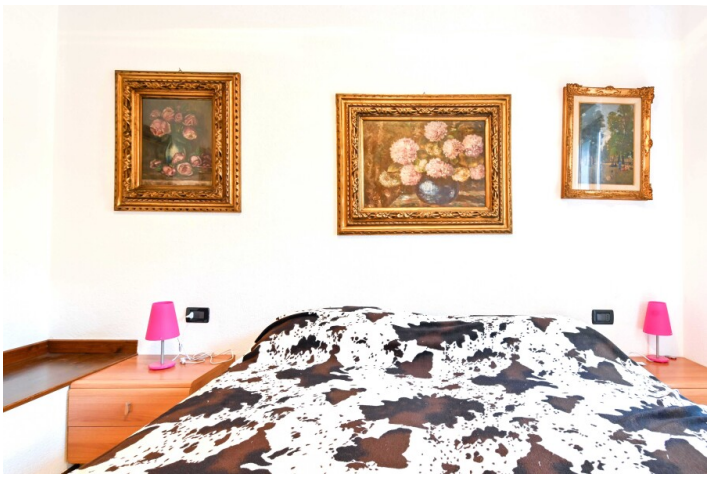






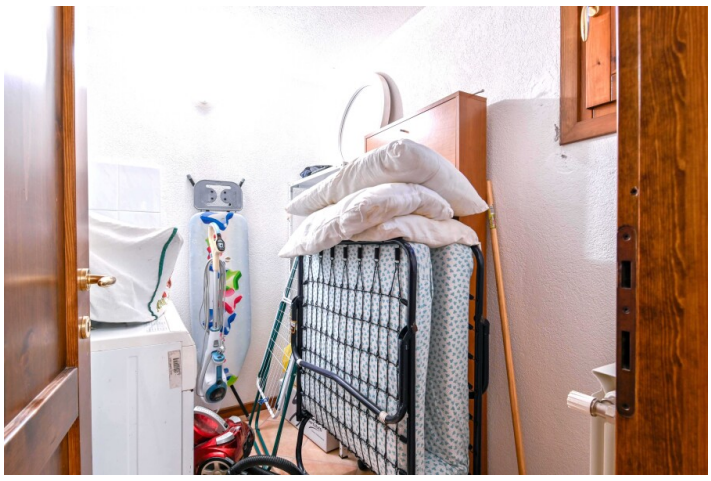






















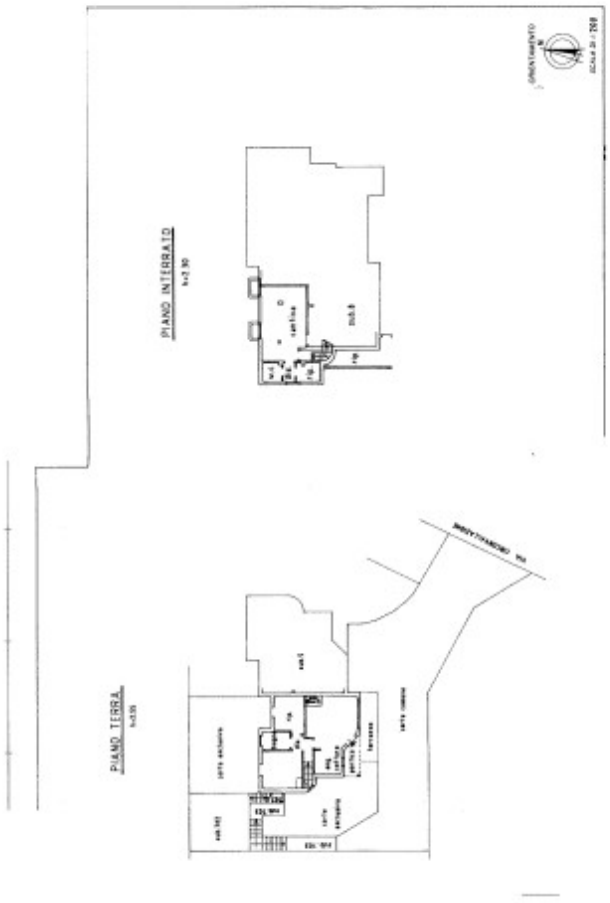











ORIENTAMENTO
PIANO INTERRATO
PIANO TERRA