608254 - TRILOCALE - ALBINO



AMPIO TRILOCALE IN PICCOLA PALAZZINA SENZA SPESE CONDOMINIALI

Ad Albino, in una tranquilla zona collinare, proponiamo **luminoso trilocale** situato al primo piano di una **piccola palazzina composta da sole tre unità abitative**.

Libero su tre lati, l'appartamento si distingue per gli ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. L'appartamento dispone di un **comodo soggiorno e di una cucina separata**, entrambi caratterizzati da spazi funzionali e ben vivibili.

La zona notte comprende **due camere da letto** e un bagno, offrendo ambienti confortevoli e una buona distribuzione degli spazi. A completare l'abitazione, un **terrazzo** che si sviluppa lungo un lato della casa, ideale per godere di un piacevole spazio esterno.

Completano la proprietà un **posto auto privato**, una **cantina** e l'**assenza di spese condominiali**, caratteristiche che rendono questa soluzione ideale per chi cerca tranquillità, indipendenza e metrature generose.

Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita

DETTAGLI

Codice	608254	**Anno di costruzione**	1965
Tipologia	Trilocale	**Cucina**	Abitabile
Città	Albino (BG)	**Cantina**	Si
Via	Via Molinello	**Box auto**	Posto Auto
Prezzo	114.000 €	**Bagni**	1
Stato	Buono/Abitabile	**Piano**	1
Superficie (m^2)	114	**N° totale piani**	1
N° locali	3	**Riscaldamento**	Autonomo
N° camere da letto	2	**Classe energetica**	D
N° soggiorni/salotti	1	**EPi**	120,78 kWh/m^2anno

CARATTERISTICHE

Terrazzo

ALTRE IMMAGINI























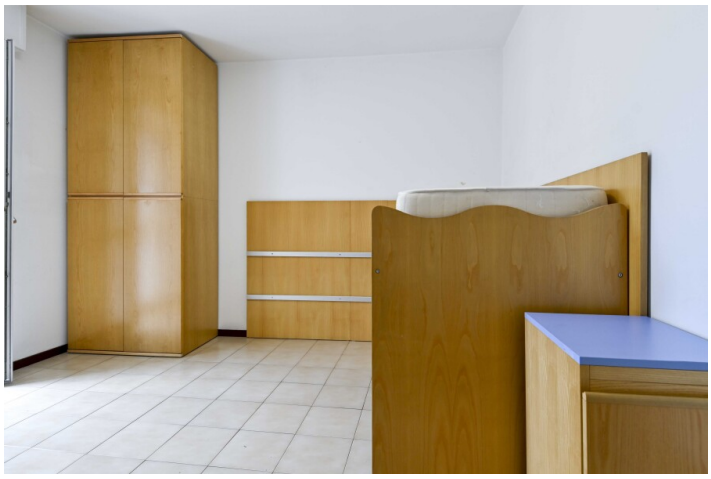












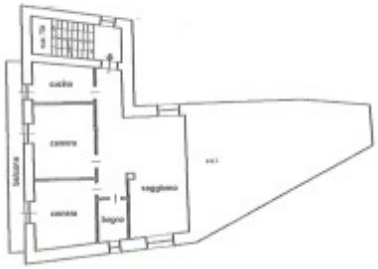






Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo

simetria
ida n. 1 Scala 1:200



PIANO PRIMO h=2,66 m.

N