



ESCLUSIVA OPPORTUNITA' DI TERRENO EDIFICABILE PER LA REALIZZAZIONE DI VILLE SINGOLE

Vi presentiamo una rara opportunità di acquistare un **terreno edificabile unico nel suo genere**, situato in una posizione soleggiata, che offre un potenziale straordinario per lo sviluppo di un progetto residenziale di prestigio. Questa proprietà è l'ideale sia per famiglie alla ricerca del sito perfetto per costruire le case dei loro sogni, sia per imprese edili interessate a un investimento immobiliare di alto valore.

Il terreno si estende su una superficie generosa circa 4.391mq, in una zona che garantisce privacy e tranquillità, mantenendo al contempo una facile accessibilità ai servizi essenziali e alle principali arterie di comunicazione. **La superficie residenziale complessiva realizzabile è pari a circa 650 mq**, consentendo la costruzione di ville singole di ampia metratura e di elevato standard qualitativo. La sua posizione privilegiata assicura un'**esposizione solare ottimale durante l'anno**, creando l'ambiente ideale per abitazioni di lusso.

Vi invitiamo a scoprire il potenziale di questo terreno, un'opportunità imperdibile per chi è alla ricerca di un luogo dove costruire non solo case, ma veri e propri sogni. Per ulteriori dettagli o per discutere le possibilità che questo terreno ha da offrire, non esitate a contattarci allo **035.751111**.

DETTAGLI

Codice	592200	Prezzo	243.000 €
Tipologia	Terreno di completamento	Superficie (m²)	4391
Città	Cenate Sopra (BG)	Piano	Piano Terra
Via	Via Cascina Corna	Classe energetica	Non Classificabile

ALTRE IMMAGINI





