



AMPIO TRILOCALE NEL CENTRO STORICO A SELVINO CON TERRAZZO PANORAMICO

Nel cuore di Selvino, a pochi passi da tutti i servizi e situato all'inizio di una splendida strada a fondo chiuso, proponiamo incredibile appartamento con ampi spazi generosi e una vista mozzafiato sulle montagne.

Situato in una **palazzina ben tenuta e con poche unità abitative, senza spese condominiali**, l'appartamento si distingue per le sue ampie metrature e la funzionale distribuzione degli ambienti. La zona giorno si compone di un accogliente soggiorno con accesso al terrazzo panoramico, perfetto per godersi la vista sulle montagne in ogni stagione. La **cucina, separata**, è compatta e funzionale.

La zona notte è ben organizzata, con tre camere da letto spaziose, ideali sia per famiglie numerose che per chi desidera un'abitazione da condividere con amici e ospiti.

Un'opportunità unica per chi cerca una casa in centro con il fascino della montagna!

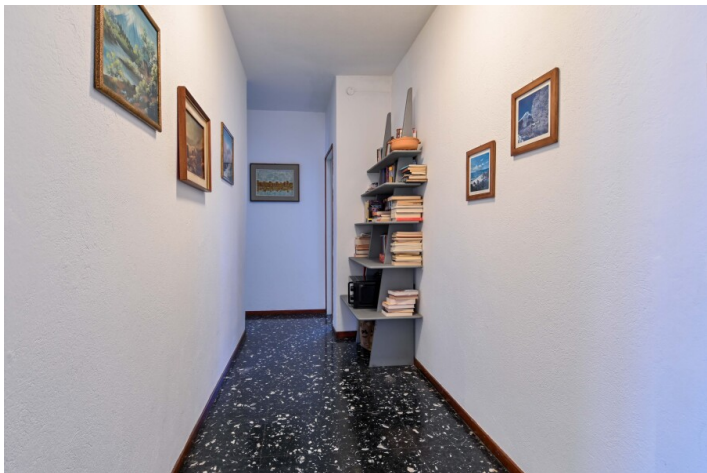
Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

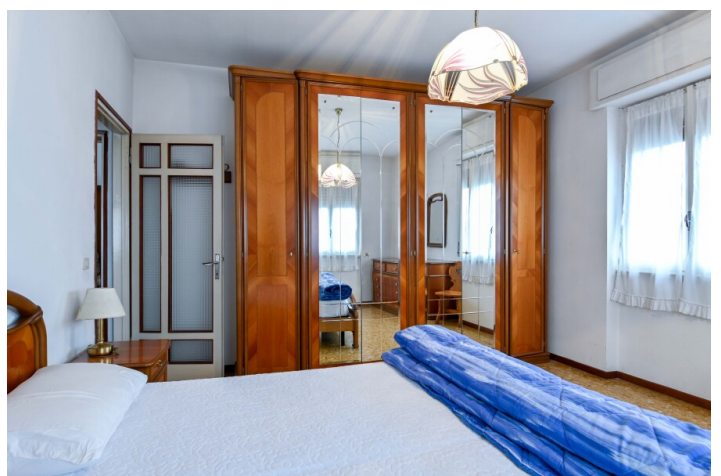
DETTAGLI

Codice	600901	N° soggiorni/salotti	1
Tipologia	Quadrilocale	Anno di costruzione	1960
Città	Selvino (BG)	Cucina	Abitabile
Via	Via Fiume Serio	Bagni	1
Prezzo	94.000 €	Piano	2
Stato	Da Ristrutturare	N° totale piani	1
Superficie (m²)	82	Riscaldamento	Assente
N° locali	4	Classe energetica	G
N° camere da letto	3	EPI	320,90 kWh/m²anno

CARATTERISTICHE

Balcone	Caminetto
---------	-----------











PIANO SECONDO
H=2.75

