



AMPIO QUADRILOCALE ALL'ULTIMO PIANO DI UNA CASA BIFAMILIARE

A Pradalunga, in **contesto tranquillo e residenziale** proponiamo un appartamento inserito in una casa bifamiliare, una soluzione abitativa sempre molto apprezzata per la maggiore tranquillità e indipendenza rispetto ai classici contesti condominiali.

L'immobile si sviluppa su due livelli, primo e secondo piano, con una sola famiglia al piano sottostante e nessuno sopra, caratteristica che garantisce maggiore privacy e vivibilità.

L'abitazione colpisce fin da subito per gli **spazi generosi e ben distribuiti**. Al primo piano si sviluppa la zona giorno, composta da ambienti ampi e luminosi con bagno e accesso al **terrazzo**, ideale per godersi momenti all'aperto.

Salendo **al secondo piano si trova la zona notte**, organizzata con **tre camere da letto** e ulteriori spazi esterni, grazie alla presenza del **secondo terrazzo** che serve il piano superiore.

La disposizione interna rende l'appartamento particolarmente funzionale e adatto a famiglie che cercano metrature comode e ambienti ben separati tra zona giorno e zona notte.

Una **soluzione molto interessante** per chi desidera vivere in un contesto riservato, con pochi vicini e con spazi difficili da trovare nelle abitazioni più recenti.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

DETTAGLI

Codice	605727	N° soggiorni/salotti	1
Tipologia	Quadrilocale	Anno di costruzione	1960
Città	Pradalunga (BG)	Cucina	Abitabile
Via	Via San Vincenzo	Bagni	1
Prezzo	74.000 €	Piano	1
Stato	Buono/Abitabile	N° totale piani	2
Superficie (m²)	123	Riscaldamento	Autonomo
N° locali	4	Classe energetica	G
N° camere da letto	3	EPI	345,67 kWh/m ² anno

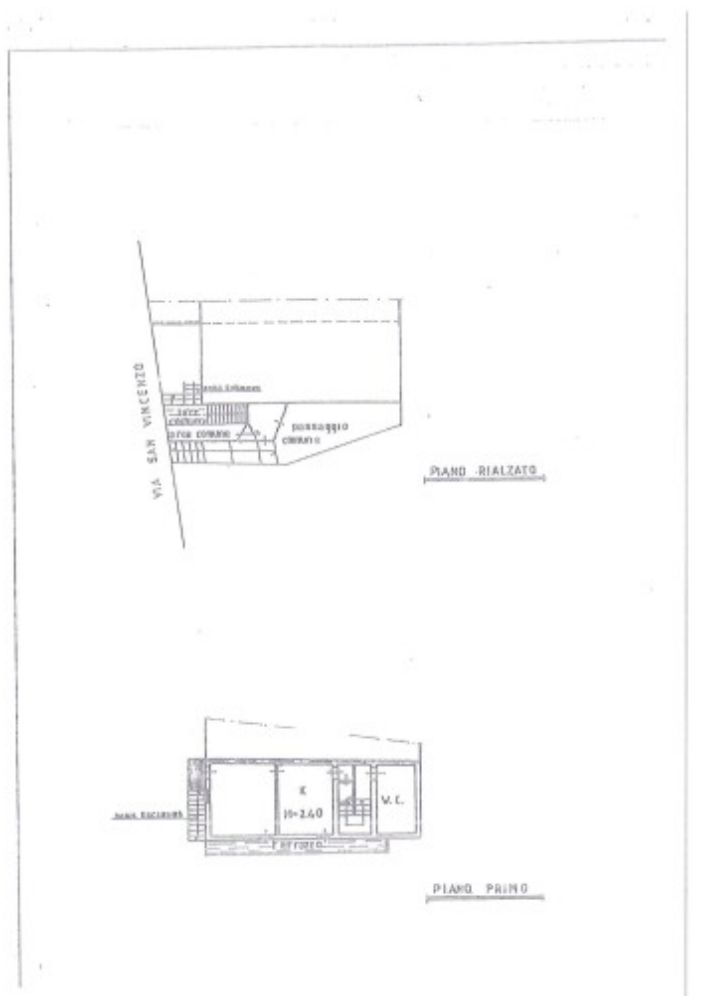
CARATTERISTICHE

ALTRE IMMAGINI











ESTRATTO MAPPA
ES. 1
SCALA 1/1000



PIANO SECONDO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1/200