

## AMPIO QUADRILOCALE CON TERRAZZO E DOPPI SERVIZI A CASNIGO

Nel cuore di Casnigo, in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo un elegante appartamento quadrilocale, edificato nel 2006 e perfettamente adatto a chi desidera vivere con comodità e stile.

Entrando nell'appartamento si percepisce subito la sapiente divisione tra le aree giorno e notte: la zona giorno, ampia e accogliente, comprende una cucina separata e abitabile affiancata da un grande soggiorno, entrambi con uscita sul terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un disimpegno funzionale conduce quindi alla zona notte, che ospita tre comode camere da letto e due bagni, offrendo privacy e tranquillità.

Completa la proprietà un ampio box auto e una cantina, garanzia di praticità e spazio aggiuntivo.

Il contesto di costruzione recente assicura efficienza e rifiniture attuali, mentre la posizione garantisce vicinanza ai servizi senza rinunciare alla pace e alla riservatezza.

Un'abitazione ideale per chi cerca equilibrio tra eleganza, spazio e comodità in un ambiente familiare. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci.

## **DETTAGLI**

Codice	604124	Anno di costruzione	2006
Tipologia	Quadrilocale	Ripostiglio	No
Città	Casnigo (BG)	Cucina	Abitabile
Via	Via Valle	Cantina	Si
Prezzo	179.000 €	Box auto	Si singolo
Spese condominiali	600	Bagni	2
Stato	Ottimo/Ristrutturato	Piano	1
Superficie (m²)	110	N° totale piani	1
N° locali	4	Riscaldamento	Autonomo
N° camere da letto	3	Classe energetica	Е
N° soggiorni/salotti	1	EPi	98,33 kWh/m²anno

## **CARATTERISTICHE**

## **ALTRE IMMAGINI**



























































