603692 - QUADRILOCALE - CASNIGO



AMPIO APPARTAMENTI IN CENTRO A CASNIGO - IDEALE COME INVESTIMENTO

Nel cuore di Casnigo, al terzo piano di una palazzina in posizione centrale, proponiamo ampio appartamento caratterizzato da spazi funzionali e ben distribuiti. Una soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro e duraturo.

L'abitazione si apre su una comoda zona giorno con soggiorno e cucina separata, ambienti distinti che offrono comfort e vivibilità. La zona notte comprende tre camere da letto, bagno e ripostiglio, spazi ampi e versatili che valorizzano l'immobile rendendolo adatto a diverse esigenze abitative.

La proposta si presenta già locata, garantendo da subito un rendimento certo grazie al canone di affitto. A questo si aggiunge la prospettiva di una rivalutazione immobiliare nel tempo, che rende l'acquisto particolarmente interessante per chi desidera far fruttare il proprio capitale.

Un appartamento in centro, già a reddito e con potenzialità di crescita: un'occasione da cogliere per chi cerca un investimento solido e vantaggioso nella Valle Seriana.

DETTAGLI

Codice	603692	**Anno di costruzione**	1971
Tipologia	Quadrilocale	**Ripostiglio**	Si
Città	Casnigo (BG)	**Cucina**	Abitabile
Via	Via XXIV Maggio	**Cantina**	Si
Prezzo	47.000 €	**Box auto**	Si singolo
Spese condominiali	3600	**Bagni**	1
Stato	Buono/Abitabile	**Piano**	3
Superficie (m^2)	119	**N° totale piani**	1
N° locali	4	**Riscaldamento**	Centralizzato
N° camere da letto	3	**Classe energetica**	F
N° soggiorni/salotti	2	**EPi**	198,26 kWh/m^2anno

ALTRE IMMAGINI














La vita è bella





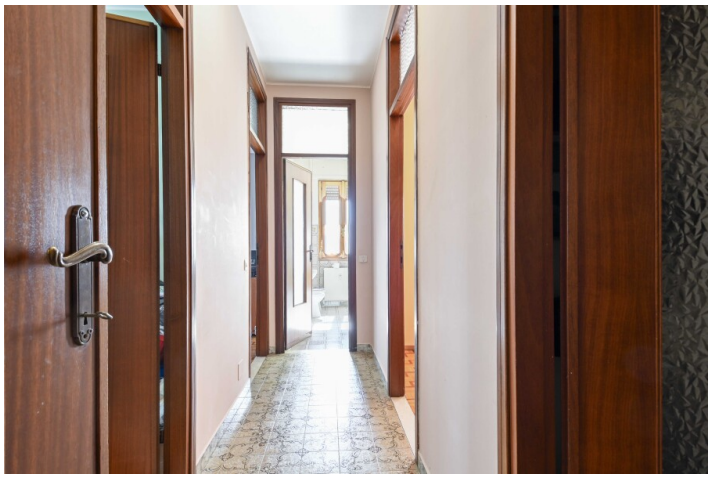




























NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

