



**IN ZONA TRANQUILLA E RESIDENZIALE DI ALBINO PROPONIAMO BELLISSIMO APPARTAMENTO IN VILLA BIFAMILIARE CON CANTINA E BOX DOPPIO**

Ad Albino - Bondo in zona residenziale e tranquilla proponiamo **bellissimo appartamento** completamente **libero su 4 lati in villa bifamiliare senza spese condominiali**.

L'immobile è posto al secondo ed ultimo piano della villa ed internamente è composto da una grande e luminosa zona giorno con **spaziosa cucina separata** con ripostiglio/dispensa e balcone, zona living con grande balcone e disimpegno che precede la zona notte a sua volta composta da **due camere da letto** di cui una con balcone e una con **cabina armadio, doppi servizi** e un ripostiglio adibito a **lavanderia**. Al piano superiore troviamo il sottotetto utilizzato come **terza camera**.

Completano la proprietà un **locale deposito** al piano terra, un **grande box doppio** e il **giardino in comune**.

**DETTAGLI**

---

<b>Codice</b>	597532	<b>Cucina</b>	Angolo Cottura
<b>Tipologia</b>	Quadrilocale	<b>Cantina</b>	Si
<b>Città</b>	Albino (BG)	<b>Box auto</b>	Si doppio
<b>Via</b>	via G. Giolitti	<b>Bagni</b>	2
<b>Prezzo</b>	230.000 €	<b>Piano</b>	2
<b>Stato</b>	Ottimo/Ristrutturato	<b>N° totale piani</b>	2
<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	148	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>N° locali</b>	4	<b>Mansarda</b>	Si
<b>N° camere da letto</b>	3	<b>Giardino</b>	Comune
<b>N° soggiorni/salotti</b>	2	<b>Classe energetica</b>	E
<b>Anno di costruzione</b>	2001	<b>EPI</b>	161,47 kWh/m <sup>2</sup> anno
<b>Ripostiglio</b>	Si	<b>Ingresso</b>	Si

**CARATTERISTICHE**

---

Balcone Cannello elettrico

ALTRE IMMAGINI









