606874 - PENTALOCALE - ALBINO



APPARTAMENTO DA PERSONALIZZARE DI AMPIA METRATURA CON TERRAZZO PANORAMICO

In zona tranquilla e soleggiata, inserito in un **contesto quadrifamiliare senza spese condominiali**, proponiamo ampia soluzione attualmente accatastata come C/2, con necessità di cambio di destinazione d'uso per poterla trasformare in abitazione.

L'immobile offre una metratura davvero importante, circa 200 mq, e si presta a una completa personalizzazione degli spazi interni, con la possibilità di realizzare una casa di grande fascino, comoda e funzionale.

Uno dei punti di forza è sicuramente l'**ampio terrazzo panoramico di circa 100 mq**, ideale per vivere momenti all'aperto godendo di una splendida vista.

Completano la proprietà **un ampio posto** auto e il contesto riservato, perfetto per chi cerca indipendenza, spazi generosi e assenza di spese condominiali.

Soluzione ideale per chi desidera creare una casa su misura, valorizzando metrature e spazi esterni. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

DETTAGLI

Codice	606874	**Anno di costruzione**	1960
Tipologia	Pentalocale	**Ripostiglio**	Si
Città	Albino (BG)	**Cucina**	Abitabile
Via	Via Vescovo Gregorio	**Cantina**	Si
Prezzo	145.000 €	**Box auto**	Posto Auto
Stato	Da Ristrutturare	**Bagni**	>3
Superficie (m^2)	244	**Piano**	Seminterrato
N° locali	5	**Riscaldamento**	Assente
N° camere da letto	4	**Classe energetica**	Non Classificabile
N° soggiorni/salotti	1		

CARATTERISTICHE

Terrazzo

ALTRE IMMAGINI
















































