



IN ZONA CENTRALE, SERVITA E MOLTO FREQUENTATA PROPONIAMO CARATTERISTICO NEGOZIO IDEALE PER RISTORAZIONE O STUDI TECNICI

In **zona vicinissima al centro**, servita e con **forte passaggio**, proponiamo **caratteristico negozio completamente ristrutturato**. L'immobile è posto al piano terra e internamente è composto da due locali, bagno e un ripostiglio. Ideale per piccola attività o anche come ristorante.

Contattateci subito allo **035.751111** per organizzare un appuntamento per visionare questa soluzione.

DETTAGLI

Codice	588298	Anno di costruzione	2003
Tipologia	Negoziò	Ripostiglio	Si
Città	Albino (BG)	Cucina	Abitabile
Via	via Roma	Bagni	1
Prezzo	59.000 €	Piano	Piano Terra
Spese condominiali	250	N° totale piani	1
Stato	Ottimo/Ristrutturato	Riscaldamento	Autonomo
Superficie (m²)	55	Classe energetica	B
N° locali	2	EPI	936,99 kWh/m ² anno



