597966 - CASCINA - ALBINO



AD ALBINO PROPONIAMO UNA SOLUZIONE UNICA ED INTROVABILE! INCREDIBILE CASCINALE AL RUSTICO SERVITO DA STRADA E CON AMPIO TERRENO DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA

Ad Albino proponiamo un'**incantevole porzione di cascinale** disposta su due livelli, venduta al rustico e inserita in un contesto di rara tranquillità e privacy. Una soluzione ideale per chi desidera allontanarsi dal caos e dal ritmo frenetico della città, senza però rinunciare alla comodità di una proprietà facilmente raggiungibile.

L'immobile è infatti **servito da una strada percorribile in auto** e dispone già della **corrente elettrica**. Una soluzione ricca di potenzialità, perfetta per chi sogna di recuperare e personalizzare un autentico cascinale immerso nel verde, dando vita a qualcosa di davvero unico.

A completare la soluzione troviamo una grande cisterna per la raccolta dell'acqua piovana (con la possibilità di effettuare l'allaccio alla rete idrica), oltre a un meraviglioso **terreno di proprietà esclusiva di circa 6.000 mq**, che circonda il cascinale e offre ampi spazi da vivere e valorizzare secondo le proprie esigenze.

Una soluzione davvero particolare, con caratteristiche difficili da trovare sul mercato, ideale per chi cerca privacy, natura, indipendenza e ampi spazi di proprietà.

Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita: occasioni di questo tipo sono davvero introvabili!

DETTAGLI

Codice	597966	**Ripostiglio**	Si
Tipologia	Cascina	**Cucina**	Angolo Cottura
Città	Albino (BG)	**Cantina**	Si
Via	Via Brugali	**Box auto**	Si singolo
Prezzo	189.000 €	**Bagni**	2
Stato	Nuovo/In Costruzione	**Piano**	su più livelli
Superficie (m^2)	125	**N° totale piani**	2
N° locali	3	**Riscaldamento**	Autonomo
N° camere da letto	2	**Giardino**	Privato
N° soggiorni/salotti	1	**Classe energetica**	Non Classificabile
Anno di costruzione	2025		

CARATTERISTICHE

Balcone
Caminetto
Porta blindata
Cancello elettrico
Video-citofono

ALTRE IMMAGINI







































