



UNA CASCINA IN PIETRA E LEGNO IMMERSA NELLA NATURA

A pochi minuti dal centro di Albino, **una camminata di circa 15 minuti ti conduce in un luogo dove il tempo sembra rallentare**: un angolo di silenzio e natura, perfetto per chi sogna di staccare dalla quotidianità.

La cascina, caratterizzata dall'utilizzo di materiali naturali come pietra e legno, si trova in posizione dominante e panoramica, **circondata da circa 25.000 mq di terreno privato**, in gran parte a bosco e pendio. Una vera oasi di tranquillità dove trascorrere giornate all'aperto, godendosi il verde, il sole e il silenzio delle montagne.

Un rifugio autentico per chi cerca un contatto diretto con la natura, lontano dal rumore ma comunque raggiungibile in modo semplice e suggestivo.

Si precisa che la cascina non è collegata a nessuna utenza.

DETTAGLI

Codice	602677	Anno di costruzione	1950
Tipologia	Cascina	Ripostiglio	Si
Città	Albino (BG)	Cucina	Angolo Cottura
Via	Località Grombo	Cantina	Si
Prezzo	49.000 €	Piano	piano rialzato
Stato	Da Ristrutturare	N° totale piani	2
Superficie (m²)	96	Riscaldamento	Assente
N° locali	2	Giardino	Privato
N° camere da letto	1	Classe energetica	G
N° soggiorni/salotti	1	EPI	389,12 kWh/m²anno

CARATTERISTICHE

Caminetto







