



CASA INDIPENDENTE IN POSIZIONE TRANQUILLA E SOLEGGIATA

Proponiamo a Vall'Alta un'introvabile **casa indipendente**, raccolta e accogliente, disposta su tre livelli, ideale per una coppia alla ricerca di indipendenza senza gli spazi impegnativi di una villa tradizionale.

Al piano terra l'abitazione dispone di ingresso, **cortile con giardino privato e taverna**. Il primo piano è dedicato alla zona giorno, completa di un piccolo bagno e con accesso al **terrazzo abitabile**.

All'ultimo piano si sviluppa la zona notte, composta da un'ampia **camera matrimoniale con terrazzo privato**.

La casa offre la possibilità di essere personalizzata secondo le proprie esigenze. Completano la proprietà **due posti auto**.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita

DETTAGLI

Codice	608531	Anno di costruzione	1960
Tipologia	Casa Indipendente	Cucina	Angolo Cottura
Città	Albino (BG)	Cantina	No
Via	via Grumelduro	Box auto	Posto Auto
Prezzo	94.000 €	Bagni	1
Stato	Da Ristrutturare	Piano	Piano Terra
Superficie (m²)	116	N° totale piani	3
N° locali	2	Riscaldamento	Autonomo
N° camere da letto	1	Giardino	Privato
N° soggiorni/salotti	1	Classe energetica	G
N° altre stanze	1	EPI	278,78 kWh/m²anno

CARATTERISTICHE

Terrazzo	Balcone	Caminetto
----------	---------	-----------









