



**A DUE PASSI DAL CENTRO DI SELVINO PROPONIAMO IN VENDITA CARATTERISTICO APPARTAMENTO CON AREA ESTERNA PRIVATA**

A Selvino, in zona vicinissima al centro, proponiamo appartamento in piccolo contesto senza spese condominiali.

L'immobile internamente è composto uno **spazioso soggiorno** con stufa e camino, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Inoltre dispone anche di un **terrazzo** e di un'**area esterna privata**, l'ideale per trascorrere delle tranquille giornate a Selvino.

Contattateci subito allo **035.751111** per organizzare un visita.

**DETTAGLI**

---

<b>Codice</b>	579224	<b>Anno di costruzione</b>	1960
<b>Tipologia</b>	Bilocale	<b>Cucina</b>	Angolo Cottura
<b>Città</b>	Selvino (BG)	<b>Bagni</b>	1
<b>Via</b>	Corso Milano	<b>Piano</b>	1
<b>Prezzo</b>	42.000 €	<b>N° totale piani</b>	1
<b>Stato</b>	Buono/Abitabile	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	57	<b>Giardino</b>	Privato
<b>N° locali</b>	2	<b>Classe energetica</b>	G
<b>N° camere da letto</b>	1	<b>EPI</b>	238,78 kWh/m <sup>2</sup> anno
<b>N° soggiorni/salotti</b>	1		

**CARATTERISTICHE**

---

Terrazzo                      Caminetto





