



BILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE, TERRAZZO E GIARDINO PRIVATO AD UN PREZZO INTROVABILE

Nel caratteristico borgo storico di Barzizza, in posizione tranquilla e ricca di fascino, proponiamo **stupendo bilocale con ingresso indipendente**, ideale per chi cerca privacy e spazi esterni da vivere ogni giorno. La zona conserva ancora il sapore autentico dei piccoli borghi bergamaschi, perfetta sia come abitazione principale che come punto d'appoggio lontano dal caos.

L'appartamento accoglie con una **zona giorno calda e funzionale**, collegata ad uno **splendido terrazzo privato di generose dimensioni**, perfetto per pranzi all'aperto, cene estive o semplicemente per godersi momenti di relax. La **camera da letto risulta comoda e ben sfruttabile**, mentre il bagno completa gli spazi interni.

All'esterno troviamo inoltre un **giardino privato** e un **comodissimo ripostiglio**, attualmente adibito a lavanderia, elemento sempre più richiesto e difficile da trovare in soluzioni di questa tipologia.

Prezzo incredibile: occasioni così capitano raramente.

Non lasciartela scappare, chiamaci subito per non perdere l'occasione!

DETTAGLI

Codice	607141	Anno di costruzione	1960
Tipologia	Bilocale	Ripostiglio	Si
Città	Gandino (BG)	Cucina	Angolo Cottura
Via	Via Besnigo	Bagni	1
Prezzo	28.000 €	Piano	Piano Terra
Stato	Buono/Abitabile	N° totale piani	1
Superficie (m²)	60	Riscaldamento	Autonomo
N° locali	2	Giardino	Privato
N° camere da letto	1	Classe energetica	G
N° soggiorni/salotti	1	EPI	345,16 kWh/m ² anno

CARATTERISTICHE

ALTRE IMMAGINI









