



A SELVINO IN ZONA CENTRALE PROPONIAMO INCREDIBILE SOLUZIONE IDEALE PER DUE FAMIGLIE O GRANDE NUCLEO FAMILIARE

A Selvino, in una zona molto vicina al centro, proponiamo una soluzione incredibile con infinite possibilità.

In una **piccola palazzina composta da soli 4 appartamenti** e **senza spese** condominiali, abbiamo due fantastici appartamenti da offrire.

Al piano terra troviamo un **comodo bilocale** composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e un bagno.

Al primo piano c'è un **grande quadrilocale** con un ampio soggiorno, una cucina separata, un disimpegno, tre camere, un bagno e uno **spazioso terrazzo**.

Grazie a tutti questi spazi abbiamo infinite possibilità per sfruttarli al meglio ad esempio l'appartamento più piccolo può essere tenuto per gli ospiti, essere affidato al figlio più grande per lasciargli la sua indipendenza o magari **trasformarlo in B&B** così da avere anche una fonte di reddito. Insomma, **una soluzione davvero unica**.

Chiamateci subito allo **035.751111** per organizzare una visita.

DETTAGLI

Codice	596057	Anno di costruzione	1970
Tipologia	Appartamento	Cucina	Abitabile
Città	Selvino (BG)	Bagni	2
Via	Via Monte Alben	Piano	su più livelli
Prezzo	140.000 €	N° totale piani	2
Stato	Buono/Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Superficie (m²)	135	Giardino	Comune
N° locali	>5	Classe energetica	G
N° camere da letto	4	EPI	345,27 kWh/m²anno
N° soggiorni/salotti	2		

CARATTERISTICHE

Balcone Caminetto







