



SULL'ALTOPIANO SELVINO/AVIATICO PROPONIAMO INCREDIBILE SOLUZIONE SENZA EGUALI

Ad Aviatico, in zona tranquilla ma centrale, proponiamo bellissimo appartamento in contesto unico e senza precedenti da tutti conosciuto come lo **"Chalet de Legn"** una costruzione caratteristica, particolare e unica.

Lo chalet è composto in tutto da **sole 4 unità abitative**, quella disponibile si trova al primo ed ultimo piano e si raggiunge grazie ad un **ingresso indipendente**.

Internamente l'appartamento sprigiona tutta la sua bellezza. Ci sono delle incredibili **finiture in stile montano** (come le **travi a vista** e il legno che compone la struttura) abbinata a un arredo fresco, moderno e accogliente. L'abitazione è dotata anche di **due balconi** e di un **bellissimo soppalco** che si può utilizzare come seconda camera.

Infine completano la proprietà un **comodo box** e un'**area esterna privata** che si può sfruttare al meglio per un po' di relax o per organizzare una grigliata tra amici.

DETTAGLI

Codice	604272	Anno di costruzione	2017
Tipologia	Trilocale	Cucina	Angolo Cottura
Città	Aviatico (BG)	Box auto	Si singolo
Via	Via Cantul	Bagni	1
Prezzo	110.000 €	Piano	1
Stato	Nuovo/In Costruzione	N° totale piani	1
Superficie (m²)	61	Riscaldamento	Autonomo
N° locali	3	Giardino	Privato
N° camere da letto	1	Classe energetica	D
N° soggiorni/salotti	1	EPI	200,38 kWh/m²anno
N° altre stanze	1		

CARATTERISTICHE

Terrazzo	Balcone	Porta blindata	Cancello elettrico
----------	---------	----------------	--------------------







