



### ALBINO, APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, CORTILE PRIVATO, DOPPI SERVIZI E LUMINOSA TAVERNA

Proponiamo in zona tranquilla e riservata, immersa nella natura verdeggiante e con una stupenda vista sui monti della val Seriana un appartamento con **ingresso indipendente**.

L'immobile è su due livelli, al piano rialzato troviamo un monocale con living e bagno mentre al piano semi-interrato è presente un enorme **taverna con ingresso separato**, ampio cortile privato e piastrellato ideale per stupende cene estive.

Ogni piano è dotato di ingresso indipendente e bagno privato il che rende l'immobile ideale per ospitare amici o parenti.

### DETTAGLI

---

<b>Codice</b>	578390	<b>Anno di costruzione</b>	1960
<b>Tipologia</b>	Appartamento	<b>Ripostiglio</b>	Si
<b>Città</b>	Albino (BG)	<b>Cucina</b>	Angolo Cottura
<b>Via</b>	Via Gavazzuolo	<b>Bagni</b>	2
<b>Prezzo</b>	49.000 €	<b>Piano</b>	su più livelli
<b>Stato</b>	Buono/Abitabile	<b>N° totale piani</b>	2
<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	82	<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>N° locali</b>	2	<b>Giardino</b>	Privato
<b>N° soggiorni/salotti</b>	1	<b>Classe energetica</b>	G
<b>N° altre stanze</b>	1	<b>EPI</b>	231,56 kWh/m <sup>2</sup> anno

### CARATTERISTICHE

---

Terrazzo

ALTRE IMMAGINI







